

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Б.С.Юлаева, 42 за 2017 год**

Начислено 2582098,15

Оплачено 2532020,57

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	За год	
				к-во	сумма
1	Смена сгонов до 32 мм	шт	194,61	2	389,22
2	Смена сгонов до 20 мм	шт	152,78	125	19097,50
3	Смена вентилей 20 мм	шт	275,69	8	2205,52
4	Смена канализационной трубы д 50 мм	м	529,71	7,5	3972,83
5	Смена канализационной трубы 100 мм	м	702,40	19	13345,60
6	Смена стальных труб до 32 мм	м	602,78	2	1205,56
7	Смена стальных труб 25 мм	м	448,22	2	896,44
8	Смена стальных труб ХВС, ГВС 20 мм	м	431,98	143	61773,14
9	Смена стальных труб до 100 мм	м	1161,35	0,7	812,95
10	Покраска забора	м2	205,33	83	17042,39
11	Демонтаж радиатора	шт	231,58	7	1621,06
12	Установка радиатора	квт	3308,61	1,560	5161,43
13	Установка радиатора (заказчика)	квт	235,16	6,24	1467,40
14	Перегруппировка секций	прибор	652,24	3	1956,72
15	Смена патрона	шт	150,79	2	301,58
16	Укладка кабеля в трубу гофра	м	161,38	19	3066,22
17	Смена эл. выключателя	шт	141,75	3	425,25
18	Демонтаж электропровода	м	8,28	47	389,16
19	Монтаж электропровода	м	69,46	62	4306,52
20	Монтаж розетки	шт	317,70	2	635,40
21	Смена эл. лампочки	шт	58,60	12	703,20
22	Смена светильника	шт	427,24	1	427,24
23	Смена энергосберегающей лампочки	шт	170,31	1	170,31
24	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1489,09	5	7445,45
25	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	373,20	10	3732,00
26	Ремонт ВРУ	шт	1715,41	1	1715,41
27	Смена вентилей заказчика	шт	319,68	10	3196,80
28	Смена манжета	шт	337,18	1	337,18
29	Смена воздушных кранов	шт	401,90	7	2813,30
30	Смена гибкой подводки	шт	333,81	3	1001,43
31	Смена обвязки под мойку заказчика	шт	131,28	1	131,28
32	Покраска труб в подвале	м2	212,18	30	6365,40
33	Ремонт штукатурки цоколя	м2	618,46	42	25975,32
34	Изоляция труб	м2	272,20	3	816,60
35	Установка урна	шт	2720,25	1	2720,25
36	Покраска скамеек	м2	164,38	34	5588,92
37	Покраска детского городка	м2	281,49	33	9289,17
38	Ремонт кровли отдельными местами в 1 слой	м2	474,50	5	2372,50
40	Осмолка кровли	м2	651,34	23,5	15306,49
41	Ремонт примыканий бикростом б/у	м2	537,20	6	3223,20
42	Ремонт балконного козырька	м2	670,07	10	6700,70
43	Праймирование	м2	78,43	5	392,15
44	Заделка отверстий в перекрытии без опалубки	отв	195,58	149	29141,42
45	Заделка отверстий в перекрытии с опалубкой	м3	9244,89	0,1	924,49
46	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	2,477	3036,93
47	Профосмотр элеваторного узла	шт	408,68	4	1634,72
48	Профосмотр мусоропроводов	м/п	148,49	160	23758,40
49	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	2,96	3629,11
50	Профосмотр электрооборудования на лестничной клетке	100 л/кл	2588,32	0,72	1863,59
51	Профосмотр в квартирах	100 кв.	16483,50	0,42	6923,07
52	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
53	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	2,96	2822,63
54	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	60	9808,20
55	Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ	час	307,92	12	3695,04
56	Снятие показаний домовых водосчетчиков(дом)	шт	307,92	24	7390,08
57	Регулировка смывного бачка	шт	89,28	3	267,84

58	Разборка, прочистка смывного бачка	шт	411,41	7	2879,87
59	Прочистка фильтра х/г и центрального отопления	шт	272,45	2	544,90
60	Регулировка приборов центрального отопления	шт	261,56	42	10985,52
61	Вывертывание и ввертывание радиаторных пробок	шт	196,36	73	14334,28
62	Ремонт водопроводных кранов	шт	185,27	5	926,35
63	Ремонт вентилей	шт	118,59	8	948,72
64	Ремонт смесителя	шт	237,04	3	711,12
65	Ремонт в монтажной коробке	шт	694,45	2	1388,90
66	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	51	7999,35
67	Демонтаж унитаза	шт	198,11	3	594,33
68	Прочистка канализации в техподполье	м	89,16	32	2853,12
69	Прочистка дворовой канализации	м/п	295,61	14	4138,54
70	Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	403,23	10,6	4274,24
71	Смена задвижки 50	шт	2440,20	10	24402,00
72	Смена тройника 100х50	шт	360,94	6	2165,64
73	Смена элементов гребенки заказчика	эл	461,88	4	1847,52
74	Смена уплотнительного кольца	шт	199,52	8	1596,16
75	Установка средств крепления труб	м	446,50	3	1339,50
76	Смена стальных заглушек в подвале	шт	294,16	2	588,32
77	Установка хомута	шт	288,03	1	288,03
78	Монтаж пружины	шт	157,95	3	473,85
79	Монтаж пружины 6/у	шт	154,77	1	154,77
80	Ремонт тамбурной двери	шт	408,68	1	408,68
81	Изготовление створки ,0,3*0,5	шт	1635,55	1	1635,55
82	Изготовление и монтаж ограждения на елку	шт	801,24	4	3204,96
83	Снятие обоев	м2	2,79	25	69,75
84	Наклейка обоев	м2	88,45	25	2211,25
85	Демонтаж монтаж проводки	м	77,74	1	77,74
86	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	2448	48739,68
87	Промывка труб центрального отопления	100пр	482,24	24,48	11805,24
88	Ремонт доводчика	шт	136,23	1	136,23
89	Ремонт патронов	шт	204,34	3	613,02
90	Ремонт проводки	м	190,72	4	762,88
91	Монтаж шпингалета	шт	161,45	3	484,35
92	Смена разбитых оконных стекол	м2	1153,95	0,8	923,16
93	Смена внутреннего замка (мусорокамеры)	шт	272,45	1	272,45
94	Разработка грунта	ч/час	312,72	3	938,16
95	Смена насоса ГВС в элеваторном узле	шт	10314	2	20628,00
96	Отключение и подключение водоснабжения	руб			2020,32
97	Замена приборов учета т/энергии сог-но дог. №14П от 10.03.2017г				5645,12
98	Комплекс р-т по бестраншейной замене канализ. выпуска (1 подъезд)				20250,00
99	ТО ВДГО по договору № 7-03-0562 за октябрь 2017 г				9191,57
100	Комплексное обслуживание лифтов	руб			420063,86
101	Техническое освидетельствование лифтов	руб			2394,29
102	Освещение лифтов	руб			21998,89
103	Содержание мусоропровода	руб			251839,24
104	Аварийное обслуживание	руб			53752,25
105	Вывоз мусора	руб			131394,38
106	Дератизация и дезинсекция	руб			13935,77
107	Сервисное обслуживание приборов учета т/энергии	руб			18912,83
108	ВДПО	руб			12940,36
109	Метрологическая поверка приборов учета	руб			4382,17
110	Электроэнергия	руб			72055,62
111	Содержание придомовой территории (уборка под- вального пом-я, очистка урн от мусора, уборка придо- мовой территории в зимний период от снега и наледи, посыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев, вывоз к/габаритного мусора, механизированная очистка внутриквартальных дорог, и т.д)	руб			516086,76
112	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата труда, налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и т.д)	руб			508468,93
	Всего				2580432,45
	План				2582098,73